

Office Of The Municipal Council Talwara (Hoshiarpur)

Ref No - 140 ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਤਲਵਾਰਾ (ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ)।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

Date - 26/02/24

ਟੈਕਨੀਕਲ ਡਾਇਰੈਕਟਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ,
ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਅਰਬਨ ਲਾਈਵਲੀਹੁਡ ਮਿਸ਼ਨ,
ਮਿਊਂਸਪਲਿਟੀ ਡਿਵੀਜ਼ਨ, ਪਲਾਟ ਨੰ: 3,
ਸੈਕਟਰ 35-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਵਿਸ਼ਾ: ਡੇ-ਨੂਲਮ ਸਕੀਮ ਦੇ ਸ਼ੈਲਟਰ ਫਾਰ ਅਰਬਨ ਹੋਮਲੈਸ ਕੰਪੇਨੈਂਟ ਅਧੀਨ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਬਣੇ ਨੂਲਮ ਅਤੇ ਨਾਨ-ਨੂਲਮ ਸ਼ੈਲਟਰਾਂ ਦਾ ਸੋਸ਼ਲ ਆਡਿਟ ਅਤੇ ਤੀਜੀ ਪਿਰ ਦਾ ਕੁਆਲਿਟੀ ਆਡਿਟ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ.PSULM/SUH-57/2023/1909 ਮਿਤੀ-22/12/2023 ਦੇ ਸਬੰਧੀ।

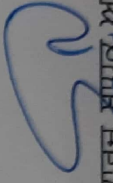
ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਤਲਵਾਰਾ ਵਲੋਂ ਨਾਨ-ਨੂਲਮ ਨਇਟ ਸ਼ੈਲਟਰ ਦਾ ਤੀਜੀ ਪਿਰ ਦਾ ਕੁਆਲਿਟੀ ਆਡਿਟ ਕਰਵਾ ਦਿਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਅਨੈਕਸਚਰ-4 ਨਾਲ ਨਬੀ ਕਰਕੇ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਅਗਲੇਰੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਜੀ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 141
ਉਤਾਰਾ:


ਕਾਰਜ ਸ਼ੁਧਕ ਅਫਸਰ
ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਤਲਵਾਰਾ।

ਮਿਤੀ: 26/02/24

1. ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ) ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।


ਕਾਰਜ ਸ਼ੁਧਕ ਅਫਸਰ
ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਤਲਵਾਰਾ।

ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ,

ਸ.ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਸਾਹੀ ਸਰਕਾਰੀ ਬਹੁਤਕਨੀਕੀ ਕਾਲਜ ਤਲਵਾੜਾ,
ਤਹਿਸੀਲ ਮੁਕੇਰੀਆ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ,
ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਤਲਵਾੜਾ।

ਮੀਮੋ ਨੰ: ਜੀ.ਪੀ.ਸੀ./ਤਲ/.....

ਮਿਤੀ: 26/02/2024

ਵਿਸ਼ਾ:

ਡੇ-ਨੂਲਮ ਸਕੀਮ ਦੇ ਸੈਲਟਰ ਫਾਰ ਅਰਬਨ ਹੋਮਲੈਸ ਕੰਪੋਨੈਂਟਸ ਅਧੀਨ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਬਣੇ ਨੂਲਮ ਅਤੇ
ਨਾਨ-ਨੂਲਮ ਸੈਲਟਰਾਂ ਦਾ ਕੁਆਲਿਟੀ ਆਡਿਟ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 132 ਮਿਤੀ: 19-02-2024 ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਹਵਾਲਾ ਅਧੀਨ ਦਰਜ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ
ਕਾਲਜ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਜੀਤ ਕੁਮਾਰ ਲੈਕਚਰਾਰ ਸਿਵਲ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਸਨਜੀਤ ਰਾਹੁਲ ਲੈਕਚਰਾਰ ਸਿਵਲ ਵਿਭਾਗ
ਵੱਲੋਂ ਨਾਨ ਨੂਲਮ ਸੈਲਟਰਾਂ ਦੀ ਕੁਆਲਿਟੀ ਦਾ ਆਡਿਟ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਆਡਿਟ ਸਬੰਧੀ
(Asnnexure-IV) ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਮੁੱਲ: 2000

ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ,

ਸ.ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਸਾਹੀ ਸਰਕਾਰੀ ਬਹੁਤਕਨੀਕੀ ਕਾਲਜ ਤਲਵਾੜਾ,
ਤਹਿਸੀਲ ਮੁਕੇਰੀਆ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।

Performa for 3rd Party Quality Audit of Shelters for Urban Homeless

Name of ULB:	Municipal Council Talwara	Name of SUH:	Night Shelters Talwara
Name of Agency through which 3 rd Party Quality Audit is being conducted	SASS Poly-technical College	Address of SUH	Section-01 (H.No. → 625 UT-3) Talwara
Date of Audit	21/02/2024	Capacity:	2 Bedding (2 Person)

A) General										
1	Type of Building	Residential	Commercial	Institute	Hospital	Other				
			Commercial							
2	Description									
3	Location	Section 01, Talwara								
				Tehsil	Mukerian	Distt	Mohiarpur			
4	General information of building /structure	Approximate overall dimensions		length	10 ft	width	10 ft	height	10 ft	
Overall details of Building/structure										
5	No. of story	1	symmetrical			Nonsymmetrical				
	No. of Rooms	1								
	No. of Bathrooms	1								
	No. of Kitchen	1								

[Signature]
Lecturer
Dept. of Civil Engg.
SASS Govt. Polytechnic
College, Talwara (Hsp.)

[Signature]
Gurpreet Kumar

[Signature]
Sonjit Rahul

[Signature]
Lecturer
Dept. of Civil Engg
SASS Govt. Polytechnic
College, Talwara (Hsp.)

	Starting year of construction	_____	Reference	Permission certificate	_____
	year of completion of construction	_____	Reference	completion certificate	_____
	structure is completed at one time or in stages		_____	under construction	_____ stage _____
6	Name of Architect	_____	address	_____	Contact No _____
7	Name of Engineer	_____	address	_____	Contact No _____
8	Name of Builder	_____	address	_____	Contact No _____
9	Name of contractor	_____	address	_____	Contact No _____
10	Competent Authority _____				
11	Existing use	yes	YES	No	Fully Fully partly
12	Adjoining structure if any BBMB Quarter				
13	court matter if any	yes/No	NO	if yes,	Report /undertaking _____
	security facility	yes/No	Yes	fencing	Yes/No _____ NOC from Fire Brigade _____
14	changes done in original structure/plan		yes/No	NO	if yes, details _____
	If minor changes done, please specify		NO		

Lecturer

Lecturer



15	History of failure in structure or part of it, if any		No		
16	failure of adjoining structure, if any		NO		
17	Maintenance details	structural	Structural		
		Non-structural			
		water supply /sanitary	Yes		
		Electrification	Yes		
18	Any other information like use of solar energy				
19	Inspection done in presence of				
	Name of person	address	Position	Email	contact No
1	Lal Chand	MC offie Talwara	SI	np.talwara@gmail.com	
2	Anil kumar	"	clerk	np.talwara@gmail.com	
3					
4					

B	Technical record				Reference			
1	Year of construction							
2	Age of structure							
3	years				Steel		Masonry	plastic/ fiber
	RCC				wall Tk		External wall	Internal wall
	Materials for construction							
	Grade of concrete							

Lecturer
Dept. of Civil Engg.
SASSI
College, Talwara (Hsp.)

Lecturer
Dept. of Civil Engg.
SASSI
College, Talwara (Hsp.)



4	Documents / records available	Yes		No	Records are available in BBMB	
	if yes, describe	plan				
		elevation				
		cross section				
		structural drawings				
		completion certificate				
		Test reports of materials				
		any other document				
5	Mode of construction contract	tender		negotiation		If any other, please specify
6	Changes made in construction as compared to structural design and drawings available					
7	Adjoining structures available before / during construction	yes/No	NO			
	if yes, details thereof					
8	Additional structure constructed alongwith this structure	yes/No	NO			
9	Extension to existing structure	date				
	if yes, details thereof					
10	Delay in construction if any with reason	if yes, details thereof				
11	change of Engineer	yes/No.		if yes		

Lecturer
Dept. of Civil Engg.
SASS Govt. Polytechnic
College, Talwara (Hsp.)

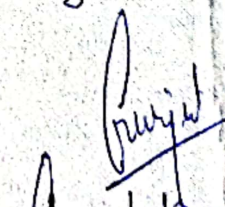
Lecturer
Dept. of Civil Engg.
SASS Govt. Polytechnic
College, Talwara (Hsp.)

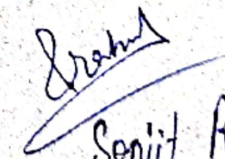
				,details			
12	change of contractor	yes/No.	NO	if yes ,details			
12	stages of construction						
13	Maintenance Type	water proofing	yes/No	NO	If yes, frequency	yrs/month	
		plastering	yes/No	NO	If yes, frequency	yrs/month	
		coloring	yes/No	Yes	If yes, frequency	yrs/month	1 yr
		strengthenin g	yes/No	NO	If yes, frequency	yrs/month	
		water supply		Yes			
		drainage	yes/No	Yes	If yes, frequency	yrs/month	1 year
14	Previous inspections done	yes/No	NO				
	if yes, details	reason					
	document available	yes/No.	NO				
	If, done when		name of authority				
15	Action taken then, yes/ No		if yes, details				

Lecturer
Dept. of Civil Engg.
SASS Govt. Polytechnic
College, Talwara (Hsp.)

Lecturer
Dept. of Civil Engg.
SASS Govt. Polytechnic
College, Talwara (Hsp.)

Major repairs if any				Type of repair with reason			
Minor repair if any		Yes		Type of repair with reason		Floor tiles (Floor was not proper)	
16	Any structural defects observed like			Type			
	wing/flat	wing/flat	wing/flat	wing/flat	settlement	yes/No	Yes
				major/minor cracks	yes/No	NO	
				leakage in slab	yes/No	NO	roof slab yes/No NO
				seepage in slab	yes/No	NO	roof slab yes/No NO
				spalling of plaster	yes/No	NO	roof slab yes/No NO
	major/minor cracks in plaster			yes/No	NO	roof slab yes/No	NO
17	Signs of failure at Ground Floor			NO			
18	compound wall details			Compound walls are strong			
19	Signs of failure in compound wall			NO (No sign detected for failure)			


 Sanjit Kumar
 Lecturer
 Dept. of Civil Engg.
 SASS Govt. Polytechnic
 College, Talwara (Hsp.)

Bay

 Sanjit Rahul
 Lecturer
 Dept. of Civil Engg.
 SASS Govt. Polytechnic
 College, Talwara (Hsp.)